

## Verkauf von Wohn- und Gewerbeimmobilien

### Von „A bis Z“

Die Vermittlung einer Immobilie ist ein komplexer Vorgang, der viele wichtige Schritte beinhaltet. Gehen Sie nun den Ersten und entscheiden Sie sich bei dem Verkauf oder der Vermietung Ihrer Immobilie für einen professionellen und seriösen Makler der Sie bis zum Abschluss des Vertrags und darüber hinaus persönlich begleitet. Vom ersten Aufnahmetermin, über die preisliche Bewertung und die dann folgende Vermarktung, bis hin zur Wahrnehmung des Notartermins stehen wir Ihnen und dem Kunden zur Seite.

### **G Auszug aus dem Leistungskatalog**

- G** aktueller Marktbericht der Region
- G** eine professionelle, **diskrete Immobilienbewertung** durch unser Unternehmen
- G** **Persönlich!** Wir halten Sie stets über den aktuellen Status der Vermarktungsaktivitäten auf dem Laufenden
- G** einen großen Kundenkreis mit vielen vorgemerkten und persönlich bekannten Interessenten
- G** professionelle Erstellung verschiedener visueller Präsentationen (Fotos, Videoclips etc.)
- G** Unterstützung bei der richtigen Vorbereitung Ihrer Immobilie für die optimale Vermarktung
- G** Energieausweis vorhanden? Wir vermitteln Ihnen Experten, die Ihnen den gesetzlich vorgeschriebenen Energieausweis ausstellen
- G** Ihre Immobilie wird auf mehr als 50 Immobilienportalen online veröffentlicht („Immowelt“/„Immonet“ & Partner)
- G** Verkauf im offenen Bieterverfahren – Ihre Immobilie wird einem ausgewählten Interessentenkreis angeboten
- G** **Hat niemand gemerkt!** Höchste Diskretion bei der Vermittlung Ihrer Immobilie. Wir haben in den letzten Jahren zahlreiche Immobilien für unsere Kunden verkauft ohne sie öffentlich zu bewerben
- G** Kooperationspartner für eine sinnvolle Instandsetzung Ihrer **renovierungsbedürftigen Immobilie** vor dem Verkauf
- G** **und vieles weitere mehr...**

- G** **Haben wir Ihr Interesse geweckt?**  
**Dann vereinbaren Sie einen unverbindlichen Beratungstermin und testen Sie uns!**