

Vermietung von Wohn- und Gewerbeimmobilien

UNSERE VERMIETUNG

Die Beauftragung eines professionellen Maklers birgt viele Vorteile für Sie, um stressfrei zum richtigen Mieter zu kommen. Zu beachten ist dabei das Besteller - Prinzip, das aussagt, wer einen Makler bestellt, hat die Vermittlungsprovision zu tragen. Nichtsdestotrotz gibt es gute Gründe für die Zusammenarbeit mit uns. Eine Immobilie zu vermieten, kann eine größere Herausforderung bedeuten, wie sie zu verkaufen. Denn Sie bleiben Eigentümer der Immobilie! Mieter zu finden, die den eigenen Ansprüchen an Sorgfalt und Bonität entsprechen, ist mit einem hohen zeitlichen und finanziellen Aufwand verbunden.

G Auszug aus dem Leistungskatalog

- G Bestandsaufnahme des Objektes und Beschaffung fehlender Unterlagen.**
Auch für die Vermietung einer Immobilie müssen diverse Dokumente zusammengestellt werden, wobei wir Ihnen gerne behilflich sind
- G Vorbereitung der Immobilie mit Beratung der Eigentümer**
Wir sorgen gemeinsam mit Ihnen für die perfekte Präsentation Ihrer Immobilie
- G Kostenfreie Erstellung von Exposés**
ansprechende Texte und aussagekräftige Bilder
- G Mietpreis- und Zielgruppenanalyse**
- G Vermarktung mit professionellen Objektfotos und Grundrissgestaltung**
Eine individuelle Marketingstrategie sorgt für eine zeitnahe Vermittlung
- G Vermarktung über regionale Zeitungen, Anzeigen, Werbung in über 50 Immobilienportalen** sowie in den Social - Media
- G Durchführung von Besichtigungsterminen, Vorauswahl der Interessenten und Bonitätsprüfung**
- G HINWEIS: Steuerliche Absetzbarkeit der Maklergebühr**
Vermieter können die Maklerprovision in der Regel vollständig absetzen.
- G und vieles weitere mehr...**

- G Haben wir Ihr Interesse geweckt?**
Dann vereinbaren Sie einen unverbindlichen Beratungstermin und testen Sie uns!